

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ординарная ул. д. 21

Общая площадь дома (м2): 14362,2
 Год постройки: 1973
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 785 535,41 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —82293,18 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	558 285,58	750 517,98	750 517,98	723 456,88		91 799,39	658 718,59
Содержание общ. имущ. МКД		1 399 097,96	1 399 095,74	1 348 010,53		1 408 429,87	-9 334,13
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	273 331,07	
					Транспортные расходы	40 957,27	
					Аварийное обслуживание	175 673,19	
					Спецоборудов., инвентарь ОТ и ТБ	22 690,16	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	6 789,60	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	33 636,15	
					трубоочистные работы	4 359,30	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	27 545,45	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ.)	59 598,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ.)	50 049,02	
					Уборка лестничных клеток	149 806,53	
					Вывоз твердых бытовых отходов	490 766,69	
					Накладные расходы	105 132,19	
Уборка и сан. очистка земельного участка		190 584,44	190 584,11	183 731,51		292 326,73	-101 742,62
Эксплуатация коллективных ПУ		119 670,40	119 670,19	115 173,06		117 276,79	2 393,40
Содержание и ремонт ПЗУ		55 688,12	55 687,88	52 698,81		55 687,80	0,08
Содержание и ремонт лифтов		296 644,40	296 643,62	284 956,11		166 816,52	129 827,10
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		82 733,44	82 733,32	79 683,00		69 530,66	13 202,66
Управление многоквартирным домом		174 332,98	174 332,88	167 947,73		202 221,23	-27 888,25
ИТОГО по дому		3 069 269,72	3 069 265,82	2 955 657,63		2 404 088,99	665 176,83
Полная задолженность дома по квартплате							785 535,41

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.